

Kom jij hier te wonen?

27 flexwoningen voor inwoners uit Ouder-Amstel



De gemeente Ouder-Amstel maakt een start met het grote woningbouwprogramma De Nieuwe Kern. In dit gebied worden 330 flexwoningen met een permanente kwaliteit gerealiseerd. De aanduiding 'flex' heeft uitsluitend betrekking op de locatie; de woningen krijgen na circa 15 jaar een andere plek, grotendeels binnen plangebied De Nieuwe Kern.

Van deze 330 woningen zijn nog 27 flexwoningen beschikbaar met voorrang voor woningzoekenden uit Ouder-Amstel. Deze woningen komen vanaf 28 april aanstaande beschikbaar op WoningNet. Informatie over inschrijven is te vinden op deze pagina.

De woningen zijn gebouwd met een hoogwaardige en duurzame kwaliteit. De benaming flex zegt dus niets over de woonkwaliteit, maar uitsluitend over het tijdelijke karakter van de locatie. De woningen liggen dicht bij de Johan Cruijff Arena, Ziggo Dome, en op loopafstand van de ArenA boulevard en het openbaar vervoer. Een ideale plek voor jongeren om op de woningmarkt te starten.

Als gemeente Ouder-Amstel zijn wij heel blij dat we deze sociale huurwoningen nu aan kunnen bieden. Vanaf het begin is dit project gericht op huisvesting van jongeren, uit onze gemeente en daaromheen. 126 woningen zijn met voorrang gereserveerd voor woningzoekenden (waaronder jongeren) uit Ouder-Amstel en 40 woningen voor jongeren uit Amsterdam Zuidoost. Daarnaast zijn er 65 flexwoningen gereserveerd voor reguliere woningzoekenden en 99 voor statushouders uit Ouder-Amstel en Amsterdam. Wij hebben heel nauw samengewerkt met Woningcorporatie Ymere, die deze woningen bouwt en exploiteert, en de gemeente Amsterdam.

Ik wens alle toekomstige bewoners veel woonplezier op deze locatie in de gemeente Ouder-Amstel.

Victor Frequin,
wethouder gebiedsontwikkeling en wonen



- Ben jij woningzoekende en op zoek naar een sociale huurwoning?
- Woon je al minstens 6 jaar in Ouder-Amstel?

Dan is een flexwoning in De Nieuwe Kern jouw kans op een sociale huurwoning. De 27 flexwoningen worden de woningen vanaf 28 april aanstaande aangeboden via Woningnet. Woningzoekenden die wonen of werken in Ouder-Amstel krijgen voorrang!

Geïnteresseerd?

Begin alvast met de juiste inschrijving!

Stappenplan: Inschrijving voor woningzoekenden met lokale voorrang

- 1. Inschrijven bij WoningNet (DAK Regio Amsterdam)**
Ga naar amsterdam.mijndak.nl en maak een account aan.
- 2. Download de MyQii-app**
Installeer de app via de App Store of Google Play Store.
- 3. Registreer je voorrang in MyQii**
Log in op de app en volg de instructies om je voorrang aan te vragen.
- 4. Koppel MyQii aan WoningNet**
Log opnieuw in op amsterdam.mijndak.nl en geef aan dat je een MyQii voor WoningNet wilt aanmaken. Hiervoor heb je DigiD nodig.
- 5. Controleer of je voldoet aan de voorwaarden**
Als alles klopt, wordt de voorrang automatisch toegevoegd aan je WoningNet-profiel.
- 6. Zoek en reageer op woningen met lokale voorrang**
Gebruik WoningNet om geschikte woningen te vinden en reageer direct.

Op dit moment kun je nog niet reageren op de flexwoningen, houdt hiervoor de website van Woningnet in de gaten. Binnenkort volgt er ook een advertentie van Ymere.

Scan QR-code en ga direct naar amsterdam.mijndak.nl



Voorrang woningzoekenden Ouder-Amstel

Voorwaarden:

- Je woont al minstens 6 jaar aaneengesloten in Ouder-Amstel en staat 6 jaar of langer ingeschreven in de Basisregistratie Personen (BRP) van Ouder-Amstel.
- Of: Je hebt in de afgelopen 10 jaar minimaal 6 jaar aaneengesloten in Ouder-Amstel gewoond. Je bent dus maximaal 4 jaar geleden vertrokken naar een andere gemeente.
- En: Je reageert op een woning die bij je situatie en inkomen past (voor sociale huurwoningen geldt een maximum inkomensgrens).

MyQii app



De MyQii app is een digitale tool waarmee je op een veilige manier jouw persoonlijke gegevens (zoals identiteit, inkomen, en woongeschiedenis) verzamelt en deelt met organisaties, bijvoorbeeld bij het aanvragen van een huurwoning.