



Zaaknummer : 2022-108246
Documentnummer : D2022-11-013174
Kenmerk :
Bijlagen :
Beh. ambtenaar : T.M.A. Ruijs
Telefoonnummer : 0203043394
E-mailadres : gemeente@ouder-amstel.nl

De heer van der Putten
per e-mail verzonden

Onderwerp
Vervolg planontwikkeling De Nieuwe Kern

Datum
14 november 2022

Geachte heer Van der Putten,

Op 21 oktober jl. vond een gesprek plaats tussen gemeente Ouder-Amstel, gemeente Amsterdam en de vertegenwoordiging van de Bond van Volkstuinen en de afdelingen van de volkstuinparken over de volkstuincomplexen Dijkzicht, Ons Lustoord, Nieuw Vredelust en De Federatie in relatie tot de ontwikkeling van De Nieuwe Kern.

Naar aanleiding van dat overleg stelde gespreksvoorzitter, Ruud Grondel, een vraag aan de deelnemers. In het geval van Ouder-Amstel is deze vraag: *Bent u bereid in het co creatie-traject ook te onderzoeken of binnen de uitgangspunten van de visie meer delen van de huidige volkstuinen kunnen worden geïntegreerd in de plannen?*

Als gemeente Ouder-Amstel hebben wij eerder aangegeven het gesprek aan te willen gaan, mits deze binnen de kaders van de vastgestelde structuurvisie blijft. Het is niet mogelijk om binnen de kaders van de vastgestelde structuurvisie meer delen van de huidige volkstuinen te behouden en te integreren in de plannen van het stedenbouwkundig raamwerk dat momenteel wordt opgesteld. In de structuurvisie is opgenomen dat Nieuw Vredelust en de zuidelijke punt van Ons Lustoord uitgeplaatst moeten worden om ruimte voor woningbouw te maken. Dezelfde boodschap is ook tijdens het overleg van 21 oktober gedeeld.

In bijlage 4 van de structuurvisie is nogmaals uitgelegd waarom een deel van de volkstuinen verplaatst moet worden in verband met de woningbouwontwikkeling. De afbeelding op pagina 36 laat de beschikbare ruimte voor volkstuinen zien in deelgebied 5.


Tijdens de participatie over de concept structuurvisie en in een zienswijze is ook de wens van de volkstuinders naar voren gekomen om meer volkstuinen te behouden dan nu in de structuurvisie zijn opgenomen. De gemeenteraad heeft kennis genomen van deze input en de belangen afgewogen. De structuurvisie is vervolgens vastgesteld en deze kaders stellen we niet meer ter discussie. Ouder-Amstel is dus niet bereid te onderzoeken of er meer delen van huidige volkstuinen geïntegreerd kunnen worden in de plannen.

Overigens ligt het co-creatietraject in handen van de gemeente Amsterdam. De uitkomst van dat traject zal wel door de gemeenteraad van Ouder-Amstel vastgesteld moeten worden en moet daarom dus passen binnen de kaders van de structuurvisie.

Daarnaast willen wij nog wijzen op een fout in uw brief. Hierin staat dat de ambtelijke vertegenwoordiger van Ouder-Amstel heeft aangegeven "dat handhaving van delen van Nieuw Vredelust en van Ons Lustoord wellicht niet in de structuurvisie past." Dit is niet correct, het woord "wellicht" dient hier te vervallen, aangezien er is aangegeven dat handhaving niet in de structuurvisie past.

Hoewel bovenstaande wellicht niet het gewenste antwoord is, hechten wij er waarde aan duidelijk te zijn over de uitgangspunten zodat geen valse verwachtingen ontstaan. Binnen deze uitgangspunten blijven wij bereid het gesprek aan te gaan verder invulling te geven aan de planvorming voor De Nieuwe Kern.

Met vriendelijke groet,



J. Langenacker
Burgemeester



R. van Reijswoud
Gemeentesecretaris